

OGŁOSZENIE O KONKURSIE

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach
ogłasza

KONKURS NA STANOWISKO CZŁONKA ZARZĄDU DS. TECHNICZNYCH

I. Wymagania niezbędne wobec kandydata:

1. Wykształcenie wyższe techniczne lub średnie techniczne preferowane wykształcenie budowlane.
2. 5-letnie doświadczenie w pracy na stanowisku samodzielnym w tym zakresie.
3. Niekaralność za przestępstwa umyślne oraz brak przeciwwskazań do pełnienia funkcji w organach osób prawnych.
4. Oświadczenie o braku zobowiązań finansowych wobec Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach.

II. Wymagania preferowane:

1. Znajomość zasad funkcjonowania spółdzielczości mieszkaniowej.
2. Znajomość zagadnień prawa pracy i zarządzania zasobami ludzkimi.
3. Znajomość problematyki dotyczącej nadzoru w zakresie eksploatacji zasobów mieszkaniowych oraz bilansu energetycznego nieruchomości.
4. Znajomość programów do kosztorysowania, znajomość przedmiarowania, przygotowywania specyfikacji technicznych.
5. Doświadczenie w zarządzaniu inwestycjami i remontami, znajomość Prawa budowlanego.
6. Posiadanie uprawnień budowlanych w zakresie wykonawstwa i nadzoru.
7. Doświadczenie w prowadzeniu przetargów.
8. Kontrola i nadzór nad dokumentacją obiektów budowlanych.
9. Doświadczenie i umiejętność w pozyskiwaniu środków zewnętrznych.
10. Sumienność, zaangażowanie, dyspozycyjność.
11. Brak przeciwwskazań do prac na wysokości.
12. Umiejętność kierowania zespołem.
13. Znajomość pakietu MS Office (Word, Excel).
14. Prawo jazdy kat. B.

III. Wymagane dokumenty:

1. Życiorys zawodowy (CV).
2. List motywacyjny.
3. Kopie dokumentów potwierdzających wykształcenie i doświadczenie.
4. Oświadczenia według załączonego formularza.

IV. Termin i sposób składania ofert:

1. Oferty należy składać w **zamkniętych kopertach** z dopiskiem:

„Konkurs – Członek Zarządu ds. Technicznych – NIE OTWIERAĆ”.

2. Oferty należy złożyć **do dnia 14.04.2026 r. do godz. 12:00** w sekretariacie Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach, w siedzibie przy ul. Młodzieżowej 35, 89-600 Chojnice lub za pomocą poczty / kuriera (liczy się data wpływu do Spółdzielni, a nie data stempla pocztowego).
3. Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.
4. Dokumenty złożone przez kandydatów **będą zwracane po uprzednim zgłoszeniu się kandydata o zwrot w terminie 7 dni od otrzymanej wiadomości.**

V. Informacje dodatkowe:

1. Komisja dokonuje otwarcia ofert konkursowych w dniu **14.04.2026 r. o godz. 16:00** w siedzibie Spółdzielni Mieszkaniowej.
2. Komisja weryfikuje oferty pod względem:
 1. kompletności wymaganych dokumentów,
 2. spełnienia wymogów formalnych określonych w ogłoszeniu,
 3. doświadczenia zawodowego, kwalifikacji i kompetencji kandydatów.
3. Komisja może wezwać kandydatów do złożenia dodatkowych wyjaśnień lub dokumentów.
4. Postępowanie konkursowe zostanie przeprowadzone dwuetapowo:
 - W pierwszym etapie wyłonieni zostaną kandydaci spełniający wymagania formalno – prawne określone w ogłoszeniu,
 - W drugim etapie zostaną przeprowadzone rozmowy kwalifikacyjne z kandydatami spełniającymi wymagania pierwszego etapu.
5. Komisja konkursowa zawiadamia kandydata o zakwalifikowaniu się do drugiego etapu postępowania konkursowego.
6. Informacja o wynikach konkursu zostanie przekazana kandydatom pisemnie.
7. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach zastrzega sobie prawo do unieważnienia konkursu bez podania przyczyn.