



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W CHOJNICACH

Ul. Młodzieżowa 35; 89-604 Chojnice; NIP: 5550006269; Regon: 000483464

KRS 0000183995 Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

Załącznik nr 4

L. dz./2025

Chojnice, dnia 17.01.2025

Zamawiający:

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chojnicach
ul. Młodzieżowa 35
89-600 Chojnice
Tel. 523344230

Zapytanie ofertowe

(dotyczy wymiany drzwi wejściowych do klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych).

Spółdzielnia Mieszkaniowa w Chojnicach prosi o złożenie oferty na wymianę drzwi wejściowych do klatek schodowych w budynkach wielorodzinnych znajdujących się w zasobach SM.

Wymagania dotyczące drzwi i ich wymiany:

- drzwi aluminiowe, malowane proszkowo w kolorze RAL7016, profil izolowany „tzw. ciepłe aluminium”, dolna część wypełniona płytą, górna część – szyba zespolona bezpieczna (z zewnątrz i od środka), drzwi wejściowe montowane na 4 – zawiasach, klamka zewnętrzna typu – „pałak”, wymiar skrzydła drzwiowego min. 100x200cm (dostosować do istniejących otworów), współczynnik przenikalności cieplnej zgodny z obecnie obowiązującymi normami ($1,3 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$ lub mniejszy),
- w przypadku, jeżeli w budynku jest zamontowana instalacja domofonowa przy wycenie trzeba uwzględnić nowy elektrozaczep w drzwiach i podłączenie jego do instalacji domofonowej,
- w przypadku braku domofonów na klatce schodowej drzwi muszą być dostosowane do późniejszego montażu domofonów, drzwi dostosowane do braku elektrozaczepu,
- demontaż starych drzwi – stare drzwi przekazać do Spółdzielni ul. Młodzieżowa 2,
- montaż nowych drzwi,
- w przypadku konieczności przesunięcie klawiatury domofonowej w miejsce wskazane przez pracownika SM,
- wykonanie obróbki po montażu drzwi w środku i na zewnątrz klatki schodowej (wraz z otworzeniem istniejącej struktury i kolorystyki),
- drzwi i wszystkie zastosowane materiały przy ich montażu muszą posiadać certyfikaty na znak bezpieczeństwa, certyfikatów zgodności i aprobat technicznych, zgodnie z przepisami ustawy – Prawo Budowlane.

Dodatkowo dotyczyć budynków: Spółdzielcza 2, Spółdzielcza 3, Spółdzielcza 5

- drzwi otwierane na zewnątrz,
- drzwi zamontowane na zewnątrz otworu drzwiowego w ociepleniu,
- odtworzenie uszkodzonego docieplenia,
- przesunięcie klawiatur domofonowych na ścianę wiatrołapu,
- po demontażu starych drzwi wykonać obróbkę ościeży drzwiowych z zachowaniem struktury i kolorystyki.

Dodatkowo dotyczyć budynków: Łanowa 7-9, Łanowa 11-13

- drzwi otwierane do środka klatek schodowych.

Kontakt:

tel. 52 33 44 230

fax: 52 33 44 232

Sekretariat: sekretariat@sm-chojnice.pl

Członek Zarządu ds. finansowych - mgr Agnieszka Pankau: wice-finansowy@sm-chojnice.pl

Członek Zarządu ds. technicznych - Marek Bona: wice-techniczny@sm-chojnice.pl



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W CHOJNICACH

Ul. Młodzieżowa 35; 89-604 Chojnice; NIP: 5550006269; Regon: 000483464

KRS 0000183995 Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sadowego

Dodatkowo dotyczy budynku: Bruska 3

- montaż nowych drzwi w miejscu wskazanym przez Spółdzielnię, bez konieczności demontażu starych drzwi.

Dodatkowo dotyczy budynku: 31 Stycznia 34

- wymiana drzwi w klatce schodowej nr II
- drzwi otwierane na zewnątrz

Na wykonaną usługę wymagany jest minimum 2-letni okres gwarancji.

W ofercie należy podać cenę ryczałtową za wymianę drzwi dla każdego budynku osobno.

Istnieje możliwość złożenia oferty tylko na wybrane przez oferenta budynki.

Oferent uważa się za związanego z ofertą przez okres **60 dni**.

Termin realizacji zamówienia ustalony z Zamawiającym.

Do oferty należy dołączyć specyfikację techniczną oferowanych drzwi.

W załączeniu:

- Lista budynków wraz z obmiarami i zdjęciami (załącznik nr 1),
- Formularz ofertowy (załącznik nr 2),
- Wzór umowy (załącznik nr 3).

Obmiary znajdujące się w załączniku służą tylko do pomocy w ofertowaniu, nie mogą być podstawą wskazania różnic ilościowych. Oferent jest zobowiązany do wykonania własnych obmiarów.

Oferty należy wysłać mailowo na adres: sekretariat@sm-chojnice.pl lub dostarczyć osobiście do siedziby Spółdzielni Mieszkaniowej w Chojnicach ul. Młodzieżowa 35 89-600 Chojnice w terminie do dnia **03.02.2025**.

Telefon kontaktowy: 523344230 lub 523344242.

Wymiana drzwi wejściowych w budynkach wielorodzinnych:

- Zadanie 1 - Drzymały 10
- Zadanie 2 - Łanowa 7-9
- Zadanie 3 - Łanowa 11-13
- Zadanie 4 - Budowlanych 2
- Zadanie 5 - Budowlanych 5
- Zadanie 6 - Budowlanych 6
- Zadanie 7 - Spółdzielcza 2
- Zadanie 8 - Spółdzielcza 3
- Zadanie 9 - Spółdzielcza 5
- Zadanie 10 - Lichnowska 17
- Zadanie 11 - 31 Stycznia 34
- Zadanie 12 - 31 Stycznia 44
- Zadanie 13 - Sportowa 3
- Zadanie 14 - Młodzieżowa 21
- Zadanie 15 - Młodzieżowa 25
- Zadanie 16 - Młodzieżowa 27
- Zadanie 17 - Młodzieżowa 31
- Zadanie 18 - Kościerska 12
- Zadanie 19 - Ks. Pomorskich 6
- Zadanie 20 - Ks. Pomorskich 10
- Zadanie 21 - Ks. Pomorskich 18
- Zadanie 22 - Ks. Pomorskich 20
- Zadanie 23 - Ks. Pomorskich 28

Kontakt:

tel. 52 33 44 230

fax: 52 33 44 232

Sekretariat: sekretariat@sm-chojnice.pl

Członek Zarządu ds. finansowych - mgr Agnieszka Pankau: wice-finansowy@sm-chojnice.pl

Członek Zarządu ds. technicznych - Marek Bona: wice-techniczny@sm-chojnice.pl



SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA W CHOJNICACH

Ul. Młodzieżowa 35; 89-604 Chojnice; NIP: 5550006269; Regon: 000483464

KRS 0000183995 Sąd Rejonowy Gdańsk-Północ w Gdańsku, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego

- Zadanie 24 - Ks. Pomorskich 30
- Zadanie 25 - Ks. Pomorskich 34
- Zadanie 26 - Ks. Pomorskich 36
- Zadanie 27 - Ks. Pomorskich 40
- Zadanie 28 - Ks. Pomorskich 42
- Zadanie 29 - Ks. Pomorskich 44
- Zadanie 30 - Obr. Chojnic 9
- Zadanie 31 - Obr. Chojnic 11
- Zadanie 32 - Bruska 3
- Zadanie 33 - Filomatów 2
- Zadanie 34 - J. Pawła II 3
- Zadanie 35 - J. Pawła II 5
- Zadanie 36 - J. Pawła II 8
- Zadanie 37 - J. Pawła II 12
- Zadanie 38 - J. Pawła II 14.
- Zadanie 39 – Filomatów 1

Kontakt:

tel. 52 33 44 230

fax: 52 33 44 232

Sekretariat: sekretariat@sm-chojnice.pl

Członek Zarządu ds. finansowych - mgr Agnieszka Pankau: wice-finansowy@sm-chojnice.pl

Członek Zarządu ds. technicznych - Marek Bona: wice-techniczny@sm-chojnice.pl